

価格表

[凡例]

部屋番号	201	24.10㎡	居室面積
	1,560		入居一時金(万円)※非課税
	307,200		月額利用料(円)※消費税込
	(8,200)		消費税(円)
Ⓜ	135,000		家賃(円)※非課税
Ⓜ	88,200		管理費(円)※消費税込
Ⓜ	84,000		食費(円)※消費税込

6F	601 24.26㎡	602 20.79㎡	603 21.74㎡	604 33.84㎡	605 24.12㎡	606 26.64㎡	607 28.43㎡	608 23.59㎡	609 20.67㎡	610 23.85㎡	611 29.05㎡				
	1,660	1,420	1,490	2,320	1,650	1,820	1,950	1,610	1,410	1,630	1,990				
	307,200	287,200	297,200	539,400	302,200	489,400	499,400	302,200	287,200	302,200	504,400				
	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)	(8,200)	(16,400)	(16,400)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)				
	Ⓜ135,000	Ⓜ115,000	Ⓜ125,000	Ⓜ195,000	Ⓜ130,000	Ⓜ145,000	Ⓜ155,000	Ⓜ130,000	Ⓜ115,000	Ⓜ130,000	Ⓜ160,000				
	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400	Ⓜ176,400	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400				
	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000	Ⓜ168,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000				
5F	501 24.01㎡	502 22.84㎡	503 23.79㎡	504 23.79㎡	505 33.84㎡	506 26.06㎡	507 20.45㎡	508 18.20㎡	509 20.01㎡	510 20.43㎡	511 24.88㎡	512 19.25㎡	513 21.25㎡	514 24.46㎡	515 28.27㎡
	1,600	1,600	1,600	1,600	2,230	1,720	1,350	1,210	1,340	1,340	1,600	1,340	1,470	1,600	1,960
	307,200	297,200	302,200	307,200	534,400	489,400	282,200	272,200	282,200	282,200	307,200	277,200	287,200	307,200	509,400
	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)	(16,400)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)
	Ⓜ135,000	Ⓜ125,000	Ⓜ130,000	Ⓜ135,000	Ⓜ190,000	Ⓜ145,000	Ⓜ110,000	Ⓜ100,000	Ⓜ110,000	Ⓜ110,000	Ⓜ135,000	Ⓜ105,000	Ⓜ115,000	Ⓜ135,000	Ⓜ165,000
	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400	Ⓜ176,400	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400
	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000	Ⓜ168,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000
4F	401 24.01㎡	402 22.84㎡	403 23.79㎡	404 23.79㎡	405 33.84㎡	406 26.06㎡	407 20.45㎡	408 18.20㎡	409 20.01㎡	410 20.43㎡	411 24.88㎡	412 19.25㎡	413 21.25㎡	414 24.46㎡	415 28.27㎡
	1,580	1,580	1,580	1,580	2,200	1,690	1,330	1,190	1,320	1,320	1,580	1,320	1,450	1,580	1,930
	307,200	297,200	302,200	307,200	534,400	489,400	282,200	272,200	282,200	282,200	307,200	277,200	287,200	307,200	509,400
	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)	(16,400)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)
	Ⓜ135,000	Ⓜ125,000	Ⓜ130,000	Ⓜ135,000	Ⓜ190,000	Ⓜ145,000	Ⓜ110,000	Ⓜ100,000	Ⓜ110,000	Ⓜ110,000	Ⓜ135,000	Ⓜ105,000	Ⓜ115,000	Ⓜ135,000	Ⓜ165,000
	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400	Ⓜ176,400	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400
	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000	Ⓜ168,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000
3F	301 24.01㎡	302 22.84㎡	303 23.79㎡	304 23.79㎡	305 33.84㎡	306 26.06㎡	307 20.45㎡	308 18.20㎡	309 20.01㎡	310 20.43㎡	311 24.88㎡	312 19.25㎡	313 21.25㎡	314 24.46㎡	315 28.27㎡
	1,570	1,570	1,570	1,570	1,950	1,430	1,320	1,180	1,310	1,310	1,570	1,310	1,440	1,570	1,640
	307,200	297,200	302,200	307,200	534,400	489,400	282,200	272,200	282,200	282,200	307,200	277,200	287,200	307,200	509,400
	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)	(16,400)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)
	Ⓜ135,000	Ⓜ125,000	Ⓜ130,000	Ⓜ135,000	Ⓜ190,000	Ⓜ145,000	Ⓜ110,000	Ⓜ100,000	Ⓜ110,000	Ⓜ110,000	Ⓜ135,000	Ⓜ105,000	Ⓜ115,000	Ⓜ135,000	Ⓜ165,000
	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400	Ⓜ176,400	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400
	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000	Ⓜ168,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000
2F	201 24.01㎡	202 22.84㎡	203 23.79㎡	204 23.79㎡	205 33.84㎡	206 26.06㎡	207 20.45㎡	208 18.20㎡	209 20.01㎡	210 20.43㎡	211 24.88㎡	212 19.25㎡	213 21.25㎡	214 24.46㎡	215 28.27㎡
	1,560	1,560	1,560	1,560	1,950	1,430	1,310	1,170	1,300	1,300	1,560	1,300	1,430	1,560	1,630
	307,200	297,200	302,200	302,200	534,400	489,400	282,200	272,200	282,200	282,200	307,200	277,200	287,200	307,200	509,400
	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)	(16,400)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(8,200)	(16,400)
	Ⓜ135,000	Ⓜ125,000	Ⓜ130,000	Ⓜ130,000	Ⓜ190,000	Ⓜ145,000	Ⓜ110,000	Ⓜ100,000	Ⓜ110,000	Ⓜ110,000	Ⓜ135,000	Ⓜ105,000	Ⓜ115,000	Ⓜ135,000	Ⓜ165,000
	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400	Ⓜ176,400	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ88,200	Ⓜ176,400
	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000	Ⓜ168,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ84,000	Ⓜ168,000

■特別プラン: 月額経費を軽減できます。

プラン	追加金	減額
Aプラン	追加金 500万円(非課税)	家賃より4万円減額(非課税)
Bプラン	追加金 1,000万円(非課税)	家賃より10万円減額(非課税)
Cプラン	Bプラン + 1,050万円(税込) 合計 2,050万円	・家賃より10万円減額(非課税) ・管理費より8.4万円減額(税込) 減額合計 184,000円

※特別プランの追加金は、契約時一括償却となります。
※二人部屋の特別プランについては、別途ご相談ください。

■介護保険個人負担分(月額)

要支援1	6,637円
要支援2	15,221円
要介護1	19,129円
要介護2	21,401円
要介護3	23,805円
要介護4	26,077円
要介護5	28,416円

夜間看護体制加算・医療機関連携加算含む
(※夜間看護体制加算は要支援1・2を除く)

■入居一時金返還システム(7年償却)

年数	返還金
契約時~6ヶ月未満	80%
6ヶ月以上~1年未満	70%
1年以上~2年未満	50%
2年以上~3年未満	40%
3年以上~4年未満	30%
4年以上~5年未満	20%
5年以上~6年未満	10%
6年以上~7年未満	5%

■入居者様ご負担分

- 医療費
- 新聞代
- おむつ代
- 買い物など
- その他サービス以外

※ は二人部屋です。(食事代は1人8万円です)

※二人部屋に一人でご入居の場合、管理費は10万円となります。

※夜間は看護師が対応します。

※月半ばにての入居の場合の生活経費(家賃・管理費・食費)は、全て日割りで行います。

※入居後、外泊・入院の際、食費をお返しております。3食(朝・昼・夜)を1日で計算しております。

※入居者ご負担分は、お預り金システム(最初に3万円お預り)にて対応しております。

※電話代は、個別にお支払いをお願いします。

※自立者の場合は73,500円(月額・税込)が別途必要となります。